

Önkormányzati Ingatlanvagyon-kataszter: Lakás "L"

L

lapszám: 1

Ingatlanjelleg: 11222 - 0123 Helyrajzi szám: 34217/2/A/88

Jogi rendezettsége: 01

A lakás főbb jellemzői

Megnevezés: Rumbach Sebestyén utca 10. B lh. I. 4		
L 01	A lakás postai címe:	Rumbach Sebestyén utca 10.
L 02	Ingatlanon belül:	B I. 4
L 03	Társasházi alapító okirat szerint - a lakás alapterülete:	m2: 47.00
L 04	- közös tulajdoni hányada:	63 / 10000
L 05	Lakásból résztulajdon:	
L 06	A lakás forgalomképessége:	forgalomképes 05
L 07	A lakás komfortfokozata:	komfortos 02
L 08	Közműellátottság:	valamennyi közmű 11
L 09	Vízmérővel való ellátottság:	nincs 01
L 10	Fűtési mód:	egyedi: gáz 04
L 11	Melegvíz ellátottság:	gázbojler 04

A lakás helyiségei, területe

L 12	Lakó helyiségek:	- szoba:	db: 1	L 13	m2: 23.75
L 14		- szoba hálófülkével:	db: 1	L 15	m2: 7.33
L 16		- szoba étkezőfülkével:	db: 0	L 17	m2: 0.00
L 18		- szoba étkezőfülkével:	db: 0	L 19	m2: 0.00
L 20		- félszoba:	db: 0	L 21	m2: 0.00
L 22		- hall:	db: 0	L 23	m2: 0.00
L 24		- lakó előtér:	db: 2	L 25	m2: 9.77
L 26	Főző helyiség fajtája:		03	L 27	m2: 3.10
	Egészségügyi helyiség:				
L 28	Fürdőhelyiség fajtája:	L28 kódok törzsből	01	L 29	m2: 3.30
L 30	Fürdőhelyiség fajtája:	L30 kódok törzsből	00	L 31	m2: 0.00
L 32	WC:		db: 0	L 33	m2: 0.00
L 34	Közlekedési helyiség:				m2: 0.00
L 35	Tároló helyiség:		db: 0	L 36	m2: 0.00
L 37	Műterem területe:				m2: 0.00
L 38	Egyéb helyiség:		db: 0	L 39	m2: 0.00
L 40	A lakáshoz tartozó külső tartózkodók:				m2: 4.25
L 41	A lakás területe összesen:				m2: 51.50
L 42	A lakás hasznos alapterülete:				m2: 47.00

lapszám: 2
Ingatlan jelleg: 11222 - 0123 Helyrajzi szám: 34217/2/A/88
Jogi rendezettség: 01

A lakás értékadatai

	Megnevezés	év	értékváltozás Ft (+-)	bruttó érték egyenlege Ft
L 43.0	Könyvszerinti bruttó érték		+ 0	0
L 43.1	Bruttó érték változás	2018	+ 628 529	628 529
L 44.1	Becsült érték	2018		6 294 253
L 45	Állagmutató	2	1-19%	%: 19

Adatrögzítés:

Adatellenőrzés:

Kelt: 2025.08.14 Aláírás:..... Kelt: 2025.08.14 Aláírás:..... Kelt: 2025.08.14 Aláírás:.....

Egyéb megjegyzések: